OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GARZON
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 202-7966

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE

HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

Impreso el 23 de Julio de 2012 a las 04:03:38 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 202 GARZON DEPTO:HUILA MUNICIPIO:GARZON VEREDA:GARZON
FECHA APERTURA: 13-03-1989 RADICACION: 8900734 CON: CERTIFICADO DE: 13-03-1989
CODIGO CATASTRAL: **01 2 125 002** COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO QUE LO INTEGRAN VARIOS LOTES, DENOMINADOS "MANZANA "I", UBICADO EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE [redacted]RZON, CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 4.044.08 MTS.CUADRADOS, DEMARCADO DENTRO DE LA SIGUIENTE ALINDERACION: POR EL SUR, EN UNA DISTANCIA DE 53.90 METROS LINDA CON LA CALLE 1. POR EL OCCIDENTE, EN UNA DISTANCIA DE 67.50 METROS CON LA CARRERA 16; Y EN UNA DISTANCIA DE 15.45 METROS CON EL LOTE NUMERO 13; POR EL NORTE, EN UNA DISTANCIA DE 14.75 METROS CON EL LOTE NUMERO 12, EN 9.50 METROS CON EL LOTE NUMERO 13 Y EN 27 METROS CON LA CALLE 2; Y POR EL ORIENTE, EN UNA DISTANCIA DE 84.33 METROS CON EL LOTE DE LA ESCUELA DEL BARRIO DE SANTA TERESA."

COMPLEMENTACION:

1.- QUE LA SEÑORA PASTRANA DE LOPEZ, AURA; ADQUIRIO EL DERECHO DE DOMINIO EN LA SIGUIENTE FORMA: POR ADJUDICACION EN LA PARTICION DE LOS BIENES DE LA SUCESION DE ROBERTO PASTRANA, JUNTO CON LA HEREDERA LEONOR PASTRANA SIERRA, CUYA SENTENCIA APROBATORIA FUE DICTADA POR EL JUZGADO DEL CTO. CIVIL DE GARZON, DE FECHA 4 DE OCTUBRE DE 1.960, INSCRITA EL 6 DE DICIEMBRE DE 1.960, EN EL LIBRO PRIMERO, TOMO 2, PARTIDA 580 Y 582, PAGINAS 213 A 242. Y POR COMPRA QUE LE HIZO DE SU DERECHO A LEONOR PASTRANA SIERRA, EN LA ESCRITURA 23 DE FECHA 16 DE ENERO DE 1.962, NOTARIA DE GARZON, INSCRITA EL 12 DE MARZO DE 1.962, EN EL LIBRO 1. IMPAR, TOMO 1, PARTIDA N. 197, PAGINA 305. POSTERIORMENTE POR LA ESCRITURA N. 1.027 DE FECHA 2 DE NOVIEMBRE DE 1979, NOTARIA DE GARZON, INSCRITA EL 7 DEL MISMO MES Y AÑO, LA SEÑORA AURA PASTRANA DE LOPEZ, LOTEO EL PREDIO DENOMINADO "EL TANQUE" EN VARIOS LOTES Y MANZANAS.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO
1) CALLE 1A CARRERAS 14 Y 17 AVENIDA DE CIRCUNVALACION. MANZANA "I" FORMADA POR LOS LOTES NS 1 AL 11 Y DEL 14 AL 16.

[redacted]TRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 03-04-1981 Radicacion: SN
Doc: ESCRITURA 182 del: 07-03-1981 NOTARIA de GARZON VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 913 ENGLOBE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: PASTRANA DE LOPEZ AURA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 18-08-1981 Radicacion: SN
Doc: ESCRITURA 614 del: 14-08-1981 NOTARIA de GARZON VALOR ACTO: $ 4,432,512.00
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA TOTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PASTRANA DE LOPEZ AURA
A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 11-07-1989 Radicacion: 8901741

Powered by CamScanner

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GARZON
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 202-7966

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE

HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

Impreso el 23 de Julio de 2012 a las 04:03:38 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Doc: ESCRITURA 1137 del: 16-06-1989 NOTARIA de GARZON VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: 999 CESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

A: MUNICIPIO DE GARZON

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO6 Impreso por:CAJERO6

TURNO: 2012-20796 FECHA: 23-07-2012

El Registrador: RAMON HENRY SANCHEZ MENDEZ

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

Powered by CamScanner